

**ДОГОВОР №ТК/063**  
**на централизованное наблюдение за тревожной сигнализацией**

г.Сарыагаш

«01» января 2026 год

ТОО «SIRGELI Security» в лице директора Низамов Н.Е., действующего на основании Устава и Лицензии ГУ ДП Туркестанской области МВД РК ГСО № 20015545 от 20 октября 2020г., именуемое в дальнейшем «Агентство», с одной стороны и

ТОО «Интеллектуальная образовательная школа К.Тасболатовой», в лице директора Кулкарраев О.А., именуемый в дальнейшем по договору «Клиент», с другой стороны, в дальнейшем именуемые как «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ИМПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ**

- **Объект** – здание, помещение или любая ограниченная территория.
- **Технические средства охраны (ТСО)** – оборудование системы охранной и пожарной сигнализации, основными составляющими которой являются контрольная панель и радиопередатчик, а также другие устройства сигнализации: специальные датчики различных типов, радиобрелки, тревожные кнопки и педали, сирены и световое табло.
- **Пульт Централизованного Наблюдения (ПЦН)** – техническое средство или совокупность технических средств, или элемент системы передачи извещений, устанавливаемые в пункте централизованной охраны, приема от пультовых оконечных устройств или ретрансляторов извещений о тревоге, служебных и контрольно-диагностических извещений, обработки, отображения, регистрации полученной информации и представления ее в заданном виде для дальнейшей обработки.
- **Тревожный сигнал** – сигнал (сообщение), подаваемый с установленных на охраняемом объекте «ТСО» на «ПЦН», свидетельствующий о противоправных посягательствах на охраняемый объект.
- **Группа быстрого реагирования (ГБР)** – сотрудники Агентства во главе со старшим смены охраны, в форменной одежде и вооруженные гладкоствольным оружием.
- **Противоправные посягательства** – действия третьих лиц, направленные на умышленное уничтожение, повреждение, хищение имущества Клиента, находящегося на охраняемом объекте.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1 Сигнал Тревоги – это срочный вызов сотрудников Службы охраны на объекты наблюдения указанные в Приложение № 1 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью, путем нажатия специальных кнопок «Тревожной сигнализации» Доверенными лицами «Заказчика», список которых определен «Заказчиком» в Приложение № 2 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 2.1. Исполнитель обязуется:**
- 2.1.1. Постоянно наблюдать с помощью Пульта централизованного наблюдения (далее-«ПЦН») за «Тревожной сигнализацией» объекта указанные в Приложение №1 настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью;
  - 2.1.2. Сохранить при отключении электроэнергии на объекте работоспособность сигнализации в течение 5-ти (пяти) часов;
  - 2.1.3. Осуществлять эксплуатационное обслуживание тревожной сигнализации и устранять неисправности по любой заявке «Заказчика» в минимальные технически возможные сроки;
  - 2.1.4. Обеспечить прибытие Группы быстрого реагирования (далее – «ГБР») «Исполнителя» к Объекту в течение до-**26-30 минут в летнее время (с 01 января до 01 декабря)** и до-**35-40 минут в зимнее время (с 01 декабря до 01 января)**, с момента поступления информации о сигнале тревоги на «ПЦН».
  - 2.1.5. Пресечь совершаемое правонарушение (преступление) силами прибывшей «ГБР», и принять необходимые меры для задержания нарушителей.
- 2.2. Заказчик обязуется:**
- 2.2.1. Пользоваться тревожной сигнализацией в соответствии с Инструкцией Пользователя (см. Приложение №4).
  - 2.2.2. В случае реального наличия противоправных действий в отношении работников или имущества «Заказчика» - в момент совершения этих действий нажать специальную кнопку «Тревожной сигнализации» для срочного вызова на объект «ГБР» «Исполнителя»;
  - 2.2.3. Обеспечить взаимодействие с физической охраной и доступ «ГБР» «Исполнителя» на территорию объекта;
  - 2.2.4. Сообщать в письменном виде «Исполнителю», за 10 (десять) дней о проведении ремонта помещений, где

- установлена сигнализация, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться ее переустановка (за дополнительную плату);
- 2.2.5. Установить по периметру двора ограждение т.е. забор, обязательно установить кодовый замок на воротах или калитке. Вывесить указатель с названием улицы и номера дома, для того чтобы экипаж «ГБР» мог быстро найти дом по сигналу «Тревога»;
- 2.2.6. Содержать в исправном состоянии средства тревожной сигнализации, а в случае неисправности сигнализации немедленно уведомлять «Исполнителя» для ее устранения. Производить замену электропитания (батареек), каждые 12 (двенадцать) месяцев, и замену аккумулятора, каждые 12 (двенадцать) месяцев согласно п. 3.4 настоящего Договора;
- 2.2.7. «Заказчик» предоставляет «Исполнителю» список доверенных лиц ответственных за проверку тревожной сигнализации (Приложение № 2 к настоящему Договору).
- 2.3. Заказчик имеет право:**
- 2.3.1. Заказчик имеет право на бесплатное подключение одного мобильного номера и на подключение дополнительных мобильных номеров к услуге «СМС-оповещение», путем подачи письменного заявления Исполнителю, на условиях оплаты согласно п. 3.5. настоящего Договора и Приложению №2 к настоящему Договору, Услуга «СМС-оповещения» действует только на территории Республики Казахстан.
- 2.3.2. В случае отсутствия электропитания на объекте более 12 (двенадцати) часов, Заказчик для осуществления охраны объекта может запросить у Исполнителя выставить на объекте пост физической охраны, за дополнительную оплату согласно условиям пункта 3.6. настоящего Договора.
- 2.3.3. Осуществлять безвозмездно не более одного раза в месяц учебную тревогу.

### 3. ОПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Стоимость услуг за мониторинг и техническое обслуживание по каждому помещению и каждому объекту в целом, указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 3.2. За каждый ложный вызов сотрудниками Заказчика на объект «ГБР» путем нажатия тревожной кнопки «Заказчик» оплачивает «Исполнителю» сумму в размере 3000 (три тысячи) тенге. О вызове «ГБР» на объект Заказчик будет проинформирован посредством «СМС-оповещения» на номер(-а) указанный(-е) в приложении №2 к настоящему Договору.
- 3.3. Ежемесячная оплата за услуги централизованного наблюдения производится «Заказчиком» предоплатой вперед с 01 по 10 число каждого месяца, на текущий счет или в кассу «Исполнителя».
- 3.4. Замена элементов электропитания (аккумуляторов и батареек) осуществляется за счет средств «Заказчика». При выходе аккумулятора из строя, замена осуществляется по инициативе и за счет средств «Заказчика».
- 3.5. Стоимость услуги «оповещение» за каждый подключенный номер Заказчика составляет 750 (семьсот пятьдесят) тенге в месяц с учетом НДС.
- 3.6. Выставленный на охраняемом объекте пост физической охраны оплачивается по тарифу – 1000 (одна тысяча) тенге за 1 (один) час.
- 3.7. В случае вызова «ГБР» по кнопке тревожной сигнализации в течение расчетного месяца более чем 8 (восемь) раз, стоимость каждого последующего вызова будет составлять 3 000 (три тысячи) тенге с учетом НДС.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Каждая из сторон должна исполнять свои обязанности надлежащим образом, оказывая другой стороне всевозможное содействие, в исполнении ею своих обязательств.
- 4.2. Данный Договор не предусматривает моральной и материальной ответственности Исполнителя, так как это не Договор на охрану имущества.
- 4.3. «Исполнитель» передает «Заказчику» на ответственное хранение без взимания оплаты по акту приема-передачи оборудования (Приложение №3) комплект радиопередающего оборудования, обеспечивающий передачу на «ПЦН» по радиоканалу закодированного цифрового сообщения о состоянии сигнализации объекта. В случае утраты/поломки комплекта радиопередающего оборудования по вине «Заказчика», в результате которой его восстановление не возможно, он оплачивает стоимость, указанную в акте приема-передачи (см. Приложение №3 к настоящему Договору).
- 4.4. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих передаче на «ПЦН» сообщений о состоянии сигнализации объекта, «Исполнитель» обязуется незамедлительно уведомить о происшедшем «Заказчика», при этом «Заказчик» самостоятельно принимает решение о дальнейшем сотрудничестве.
- 4.5. В случае задержки Заказчиком оплаты Услуг, «Исполнитель» имеет право требовать от «Заказчика» выплатить пеню в размере 5% (пять процентов) от суммы задолженности за каждый день просрочки, но
- 4.6. не более стоимости услуг «Исполнителя» за один месяц, указанной в Приложении №1.

Заказчик



## 5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 5.2. При нарушении договорных обязательств стороны имеют право в соответствии с законодательством Республики Казахстан обращаться в судебные органы.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.
- 6.2. В случае расторжения Договора по инициативе «Заказчика» в срок до одного года, «Заказчик» оплачивает сумму **6000 (шесть тысяч)** тенге за демонтаж оборудования.
- 6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.
- 6.4. После подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписки между Сторонами, в том числе и ранее заключенные Договора теряют юридическую силу.
- 6.1. Все приложения и дополнительные Соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

## 7. СРОК ДОГОВОРА

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение 1 (одного) календарного года. Договор считается продленным на тех же условиях на каждый последующий календарный год, если за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора ни одна из сторон не заявит в письменном виде и его расторжении.
- 7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:
  - по соглашению обеих Сторон;
  - в случаях, предусмотренных настоящим Договором.
- 7.3. Любая из сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно предупредив другую сторону за **30 (тридцать)** календарных дней. При условии проведения взаиморасчетов между Сторонами.
- 7.4. Расторжение Договора не освобождает Стороны от ответственности по обязательствам, возникшим на момент расторжения.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ЗАКАЗЧИК:
<p>ТОО «SIRGELI Security» Юридический адрес: г.Сарыагаш, ул.Майлыкожа 19 А БИН 200940015854 Банковские реквизиты: АО «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKZKX ИИК KZ766010001000027151 Тел: 8 702 762 45 48 e-mail: s.s.security@nbk.kz</p> <p>Директор: _____ / Низамов Н.Е.</p>	<p>ТОО «Интеллектуальная образовательная школа К.Тасболатовой» Юридический адрес: РК.ТО.,Сарыагашский район, с.о.Жемисти, с.Жемисти, ул.Т.Толендиулы дом №138 БИН 210840018084 Банковские реквизиты: АО «Jusan Bank» БИК TSESZKZK ИИК KZ879983TB0001420761</p> <p>Директор: _____ / Кулкараев О.А...</p>

**ПЕРЕЧЕНЬ**

№ п/п	Наименование объектов и место их нахождения	Сумма в тенге, в месяц без НДС
1	ТОО «Интеллектуальная образовательная школа К.Тасболатовой» РК.ТО., Сарыагашский район, с.о.Жемисти, с.Жемисти, ул.Т.Толендиулы дом №138	25000
	<b>ИТОГО:</b>	25000

ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ЗАКАЗЧИК:
<p>ТОО «SIRGELI Security» Юридический адрес: г.Сарыагаш, ул.Майлыкожа 19 А БИН 200940015854 Банковские реквизиты: АО «Народный Банк Казахстана» БИК HSBK KZKX ИИК KZ766010001000027151 Тел: 8 702 762 45 48 e-mail: s.s.security@bk.kz</p> <p>Директор: _____ / Низамов Н.Е.</p> 	<p>ТОО «Интеллектуальная образовательная школа К.Тасболатовой» Юридический адрес: РК.ТО., Сарыагашский район, с.о.Жемисти, с.Жемисти, ул.Т.Толендиулы дом №138 БИН 210840018084 Банковские реквизиты: АО «Jusan Bank» БИК JUSEKZKA ИИК KZ879983TB0001420761</p> <p>Директор: _____ / Кулкареев О.А...</p> 

**СПИСОК ТЕЛЕФОННЫХ НОМЕРОВ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
УСЛУГИ «СМС-ОПОВЕЩЕНИЕ»**

1. Телефонный номер для бесплатного СМС-оповещения:

Ф.И.О.	Номер телефона	Адрес объекта	оповещение о тревогах
Кулкараев Ойбек Алдиярович	+7 7078742842	РК.ТО., Сарыагашский район, с.о.Жемисти, с.Жемисти, ул.Т.Толендиулы дом №138	+

2. Дополнительные телефонные номера подключенные к платной услуге «СМС-оповещения»:

№	Ф.И.О.	номера телефонов	Адрес объекта	оповещение о тревогах	Стоимость в мес.
1				да	750 тг.
<b>ИТОГО к услуге оповещение подключено _____ ( _____ ) номеров</b>					

ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ЗАКАЗЧИК:
<p>ТОО «SIRGELI Security» Юридический адрес: г.Сарыагаш, ул.Майлыкожа 19 А БИН 200940015854 Банковские реквизиты: АО «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKZKX ИИК KZ766010001000027151 Тел: 8 762 762 45 48 e-mail: s.ssecurity@bk.ru</p> <p>Директор: _____ / Низамов Н.Е.</p> 	<p>ТОО «Интеллектуальная образовательная школа К.Тасболатовой» Юридический адрес: РК.ТО., Сарыагашский район, с.о.Жемисти, с.Жемисти, ул.Т.Толендиулы дом №138 БИН 210840018084 Банковские реквизиты: АО «Jusan Bank» БИК TSESKZKA ИИК KZ879983TB0001420761</p> <p>Директор: _____ / Кулкараев О.А...</p> 

**АКТ**  
**приема-передачи оборудования**  
от «01» января 2026г.

Отправитель: ТОО «SIRGELI Security»

Получатель: ТОО «Интеллектуальная образовательная школа К.Тасболатовой»

По договору № ТК/063

Передается на ответственное хранение и пользование Комплект радиопередающего оборудования, предназначенный для передачи сигналов охранной сигнализации с объекта наблюдения на «ПЦН». В соответствии с п.4.3. настоящего Договора в комплект входит:

№	Наименования	кол-во	цена
1	GSM NORD	1	175000
2			
Итого, в тенге:		1	175000

