

Акт
выполненных работ по обслуживанию системы
пожарной сигнализации и речевого оповещения о пожаре

Сарыагашский район

«27»мая 2025 года

Комиссия, в составе:

Заказчик: Директор ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Күмісай Тасболатова» Камбаров Рахымжан Алишевич, расположенного по адресу: РК, Область Туркестан, район Сарыагаш, село Жемисти, улица Т.Толендиулы, д. №138;

Подрядчик: ИП «Абдраманов Е.И.», в лице директора Абдраманов Ербол Ибадуллаевич

Основание: Договор №084 от 26.05.2025 года

Произвели ревизию шлейфов, проверку на работоспособность пожарных извещателей, приборов, оповещателей систем автоматической пожарной сигнализации установленных в здание заказчика – Директор ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Күмісай Тасболатова» Камбаров Рахымжан Алишевич, расположенного по адресу: РК, Область Туркестан, район Сарыагаш, село Жемисти, улица Т.Толендиулы, д. №138;

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Выявленные в процессе комплексного опробования, неисправности, дефекты устранены. Система автоматической пожарной сигнализации и речевого оповещения о пожаре функционирует в исправном состоянии.

Работы выполнены в полном объеме, с надлежащим качеством.

К качеству выполненных работ «Заказчик» претензии не имеет.

Комиссия:



Председатель комиссии:



(подпись)

Камбаров Р.А.
(Ф.И.О.)

М.П.



Члены комиссии:



(подпись)

Абдраманов Е.И.
(Ф.И.О.)

М.П.

Установки пожарной автоматики должны находиться в исправном состоянии и постоянной готовности

ИП «Абдраманов Е.И.»

ЖУРНАЛ

по техническому обслуживанию и ремонту
систем пожарной сигнализации

Заказчик: ТОО «Интеллектуальная образовательная школа имени «Күмісай Тасболатова»

Адрес объекта: Область Туркестан, район Сарыагаш, село Жемисти, улица Т.Толентиулы, д. №138;

При обнаружении признаков пожара или загорания звоните по телефонам **101, 112**

ТРЕБОВАНИЯ

по контролю за соблюдением норм и правил при эксплуатации автоматических систем пожарной сигнализации со стороны ЗАКАЗЧИКА

1. Ответственность за организацию эксплуатации установок АСПС возложена на руководителей объектов, которые защищены средствами пожарной автоматики.
2. Приказом (распоряжением) по объекту должно быть назначено лицо, ответственное за эксплуатацию установок, и определен оперативный (дежурный) персонал для круглосуточного контроля за работоспособным состоянием установки.
3. На каждую установку должна быть разработана инструкция по эксплуатации, утвержденная руководством объекта и согласованная исполнителем. Составление инструкции и обучение оперативного персонала осуществляется, как правило, исполнителем, (организацией, осуществляющей техническое обслуживание).
4. Каждый случай срабатывания (в т.ч. ложного), отказа, неисправности должен быть зафиксирован оперативным персоналом в «Журнале учета неисправностей установки».
5. Лицо, ответственное за эксплуатацию установки обязано:
 - Уметь качественное и в установленные сроки выполнять действия, определенные регламентом технического обслуживания и касающиеся заказчика;
 - Проводить инструктаж и проверку знания инструкции оперативным персоналом. Отражать результаты в «Журнале проверки знаний».

ТРЕБОВАНИЯ

по контролю за соблюдением норм и правил при эксплуатации автоматических систем пожарной сигнализации со стороны ИСПОЛНИТЕЛЯ

1. К проведению технического обслуживания и ремонта допускаются специалисты, имеющие соответствующую квалификацию.
2. Работы по ТО и Р должны проводиться в соответствии с требованиями «Графика» и «Регламента», записи оформляются в обоих журналах(заказчика и исполнителя) одновременно и идентично и заканчиваются текстом: «Установка сдана заказчику в работоспособном состоянии в дальнейшую эксплуатацию в автоматическом режиме».
3. Для устранения неисправностей установок исполнитель прибывает на объект не позднее через 48 часов после вызова.
4. По каждому случаю устареванию или отказу в работе установки необходимо тщательно разбираться совместно с заказчиком, результаты отразить в журнале «Учета неисправностей».
5. При проведении ОТ и Р в обязательном порядке проверяются знания, оперативным персоналом заказчика основных положений инструкций по эксплуатации установки, умение проверить ее работоспособность, умение поддерживать связь с пожарной охраной. Результаты отражать в «Журнале проверки знаний».

Подрядчик:



ПРИЕМНЫЙ АКТ

огнезащитной обработки от 27.05.2025 года

Мы, нижеподписавшиеся, исполнитель ИП «Абдраманов Е.И.» в лице директора Абдраманов Е.И., и заказчик Директор ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Күмісай Тасболатова» Камбаров Рахымжан Алишевич, составили настоящий акт на основании Договора №084 от 26 мая 2025 года, о том, что бригада пропитчиков произвела обработку деревянных конструкции огнезащитным составом кровель здания на объекте заказчика – ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Күмісай Тасболатова», расположенного по адресу: РК, Область Туркестан, район Сарыагаш, село Жемисти, улица Т.Толендиулы, д. №138.

Общая площадь обработки: 781,2 м²

Израсходовано материалов

для деревянных конструкции: «НЕГОРИН МС-Д» - по норме

Гарантииный срок: 1 год

Качество выполняемых работ - хорошо

Работы выполнены в полном объеме и с надлежащим качеством.

К качеству выполненных работ «Заказчик» претензии не имеет.

Подписи сторон:

Заказчик: _____ Р.М. Камбаров Р.М.

Подрядчик: _____ Е.И. Абдраманов Е.И.



KZ.T.16.2460
TESTING

Аккредитованная испытательная лаборатория
ТОО «Центр противопожарных услуг»
г. Шымкент , мкр. Кайтпас-1, ул. Кахарман 12.
Аттестат аккредитации № KZ.T.16.2460 31.01.2023 г.

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ № 25 – 142 от 27.05.2025 г.
Испытание по определению качества огнезащитной обработки
деревянных конструкций.

1	Дата проведения испытаний	27.05.2025 г.
2	Наименование и адрес организации, проводившей испытания	ИЛ ТОО «Центр противопожарных услуг», г.Шымкент , мкр. Кайтпас -1, ул. Кахарман 12
3	Наименование, адрес организации-заказчика	ИП «АБДРАМАНОВ Е.И.», Туркестанская область, г. Сарыагаш, ул. Айтеке би , 78 А.
4	Наименование, адрес объекта	ТОО " Интеллектуальной образовательной школы имени «Күмісай Тасболатова» РК, Туркестанская область, Сарыагашский р\н , Село Жемисти , ул. Т.Толендиулы, д.№ 138
5	Основание для проведения испытаний	Заявка № 101 от 26.05.2025 г.
6	Наименование (вид) огнезащитного средства, сведения об изготовителе, товарный знак и маркировка огнезащитного средства	Огнебиозащитный состав «НЕГОРИН МС-Д».
7	Наименование нормативной и (или) технической документации	СТ РК 615-1-2011, ПАСПОРТ БЕЗОПАСНОСТИ ХИМИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ – Состав огнебиозащитный для древесины «Негорин-МС-Д» ТУ 20.59.59-043-52470838-2020 , серия RU № 0271012.
8	Тип конструкции объекта огнезащиты	Деревянные конструкции: кровель здания
9	Состояние объекта огнезащиты (отобранных образцов)	В результате визуального осмотра внешний вид соответствует требованиям п.9.4.10.3 СТ РК 615-1-2011.
10	Способ, площадь обработки, условия эксплуатации	Поверхностная пропитка путем распыления, общая площадь 781,2 м ² п.9.4.10 и 11 СТ РК 615-1-2011.
11	Метод проведения испытаний	п.п. 9.4.10.4 СТ РК 615-1-2011.
12	Условия проведения испытаний	Температура: + 20 °С, влажность: 64 %.
13	Результаты испытаний:	

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Центр пожарной и промышленной безопасности»		Товарищество с ограниченной ответственностью «Центр пожарной и промышленной безопасности»
ҚР, Шымкент қ. Ирисметовқошесі, 1 БСН: 140140006095, ЖСК: KZ3996516F0010341070 АО «Forte Bank» БИК IRTYKZKA		РК, г.Шымкент, ул.Ирисметова, 1 БИН: 140140006095, ИНК: KZ3996516F0010341070, АО «Forte Bank» БИК IRTYKZKA


Аттестат аккредитации №KZ.T.16.E0435 от «25» августа 2021г.

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ №0064-М/Л от «10» февраля 2023 г.


- | | | |
|---|---|--|
| 1 | Дата проведения испытаний | 10 февраля 2023 года |
| 2 | Наименование организации, проводившей испытания | ТОО «Центр пожарной и промышленной безопасности» |
| 3 | Наименование, адрес и телефон организации – заказчика | ТОО «Юг Азия Сервис»
Адрес: РК, г.Шымкент, Аль-Фарабийский, мкр. Спортивный, д.4, кв.36 |
| 4 | Основание для проведения испытаний | Заявка №б-н от 10 февраля 2023 года |
| 5 | Наименование и адрес организации проводившей обследование | ТОО «Юг Азия Сервис»
Адрес: РК, г.Шымкент, Аль-Фарабийский, мкр. Спортивный, д.4, кв.36 |
| 6 | Наименование и характеристики испытываемого объекта: длина лестницы (м), длина марша (м), крепления лестницы к стене, наличие ограждения лестницы: | Наружная маршевая лестница – 1 шт.

<i>ТОО «Интеллектуальная образовательная школа имени «Күмісай Тасболатова»</i>
<i>Адрес: РК, Туркестанская область, Сарыағашский район, с.о. Жемістінский, с.Жемісті, улица Т.Толентиұлы, д. 138</i>

Длина маршевой лестницы – 15 м, ширина – 1 м, количество ступеней - 35 шт, площадь площадки 1/2 – м ² / м ² , количество балок крепления лестницы – 4 шт. |
| 7 | Условия проведения испытаний: Испытания проведены в дневное время суток в условиях визуальной видимости с соблюдением требований безопасности, соответствующие техническим регламентам «Требования к безопасности металлических конструкций» (утвержден постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 декабря 2008 года №1353), «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий»(утвержден Постановлением Правительства Республики Казахстан от 17 ноября 2010 года № 1202), установлены предупреждающие знаки безопасности соответствующие требованиям технического регламента «Требования к сигнальным цветам, разметкам и знакам безопасности на производственных объектах» (утвержден Постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2008 года № 803). | |
| 8 | Средства испытаний: рулетка по ГОСТ 7502; штангенциркуль по ГОСТ 166; металлическая линейка по ГОСТ 427, с ценой деления 1 мм; гири по ГОСТ 7328 для имитации нагрузки: динамометр по ГОСТ 13837, первого класса точности, секундомер с | |

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 

Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 

Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 

Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 


Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 


Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 

Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 

Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Республика Казахстан
ИП "Абдраманов Е.И." 

Перезарядчик: Ходжибаев Р.
Дата перезарядки: 05.04.2024
Годен до 04.04.2026/2029
г.Сарыагаш

Электротехническая лаборатория
ТОО «КТП-Энергетика»

Технический отчет

По обследованию и профилактическим испытаниям
электроустановок и электрической проводки
для электроснабжения ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени
«Кумисай Тасболатова»
по адресу: РК, область Туркестан, район Сарыагаш, село Жемисти,
улица Т.Толендиулы, стр. №138.
Заказчик: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай
Тасболатова»

в данном отчете подшито и пронумеровано 3 листа.

27.05.2025 года



ПРОТОКОЛ №1

Измерения сопротивления изоляции силовых и осветительных проводов
27.05.2025 года

Заказчик: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай Тасболатова»
Объект: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай Тасболатова»
Адрес: РК, область Туркестан, район Сарыагаш село Жемисти, улица Т.Толендиулы, стр №138.
Представитель: Камбаров Р.А.
Допустимая величина сопротивления заземления электроустановки 4 Ома

Результат измерений

№ п/п	Наименование и № фидера или цепи	Марка сечения мм ²	Раб. напряжение	Сопротивление мОм						заключение
				A-B	A-C	B-C	A-O	B-O	C-O	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ввод	СНП 44x16	0,4	380	380	380	380	380	380	годен
2	ОТх.1	АВВГ 3x10+1x6	0,4					200		годен
3	ОТх.2	АВВГ 3x10+1x6	0,4				170			годен
4	Гр.розетки	АППВ 2x2,5	0,22						40	годен
5	Гр.освещение	АЦПВ 2x2,5	0,22					45		годен
6	Гр.розетки	АППВ 2x2,5	0,22						40	годен
7	Гр.освещение	АППВ 2x2,5	0,22					45		годен
8	Гр.розетки	АППВ 2x2,5	0,22						40	годен
9	Гр.розетки	АППВ 2x2,5	0,22						40	годен
10	Гр.освещение	АППВ 2x2,5	0,22					45		годен
11	Гр.розетки	АППВ 2x2,5	0,22						40	годен
12	Гр.освещение	АППВ 2x2,5	0,22					45		годен
13	Гр.розетки	АППВ 2x2,5	0,22						40	годен

Измерения проводились мегомметром типа Ф4100/5 зав. № 185499 на 2500 V
Заключение: Результаты измерений удовлетворяют нормам ПУЭ.

Испытание произвел:   **Ахмедов А.А.**

Электротехническая лаборатория
ТОО «КТП-Энергетика»

ПРОТОКОЛ №2

Измерения сопротивления изоляции силовых и осветительных проводов
27.05.2025 года

Заказчик: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай Тасболатова»

Объект: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай Тасболатова»

Адрес: РК, область Туркестан, район Сарыагаш село Жемисти, улица Т.Толентиулы №138.

Представитель: Камбаров Р.А.

Допустимая величина сопротивления заземления электроустановки 4 Ома

Результат измерений

№ п/п	Место расположения и наименование оборудования	Инвентар № оборудования	Сопротивления Омх						Криуса шитов и пр. аппаратов	
			Наименование элементов оборудования							
			Корпус оборудования	Двигатель	Пускатели или рубильники	Пусковая кнопка	Газовые трубы до пускателя	Газовые трубы после пускателя		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Контур РШ		0,05							0,05

Измерения проводились мегомметром типа М-372 зав. № 13504

Заключение: Результаты измерений удовлетворяют нормам ПУЭ.

Испытание произвел:  **Ахмедов А.А.**



Электротехническая лаборатория
ТОО «КТП-Энергетика»

ПРОТОКОЛ №3

Измерения сопротивления изоляции силовых и осветительных проводов
27.05.2025 года

Заказчик: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай Тасболатова»

Объект: ТОО «Интеллектуальной образовательной школы имени «Кумисай Тасболатова»

Адрес: РК, область Туркестан, район Сарыагаш село Жемисти, улица Т.Толендиулы №138.

Представитель: Камбаров Р.А.

Рабочее напряжение 0,4

Связь между заземлениями установок до 1000V имеется

Состояние погоды на день измерения сухая +19Сo, суглинок

Допустимая величина сопротивления заземления электроустановки 4 0ма

Результат измерений

№ п/п	Наименование	Сопротивления /Ом/	Заключение
1	2	3	4
1	Контур заземления	3,2	в норме

Измерения проводились прибором: **М-416** зав. № 539538

Заключение: Результаты измерений удовлетворяют нормам ПУЭ.

Испытание произвел: Ахмедов А.А.



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы
бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша
Сарыағаш ауданының бөлімі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ №011-42142

Кадастрлық № 19:296:077:1224:1
Кадастровый

Облысы Түркістан облысы
Область

Қала, ауданы Сарыағаш ауданы
Город, район

Мекен жайы Жемісті а.о. Жемісті а,
Адрес Т.Толендіұлы көшесі №138 кұр.

« 20 » 06 2024 ж.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.) **ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)** на регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
Аудан	Сарыағаш ауд. Жемісті а.о.
Район	р-н Сарыағашский, с.о. Жемистинский
Қала, кенті, елді мекені)	Жемісті а.
Торос (поселок, населенный пункт)	с. Жемисти
Қаладағы аудан	
Район в городе	
Мекен-жайы	Т.Толендіұлы көш., 138 құр.
Адрес	ул. Т.Толендиулы, ст-е. 138
Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:296:077:1224:1
Тегіндеу нөмір	
Инвентарный номер	011-42142
Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)	мектеп (А)
Целевое назначение (литер по плану)	школа (А)
Қосудың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	
Серия, тип проекта		9. Пәтер саны Число квартир	
Қабат саны	2	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	21
Нисп.этажей		11. Қабырға материалы Материал стен	күйдірілген кірпішті / жженный кирпич
Қарылыс ауданы	957,6	12. Салынған жылы Год постройки	2021
Терітін ауданы	3110	13. Табиғи тозу Физический износ	
Терітін ауданы	1611,8		
Терітін ауданы			
Терітін ауданы			

реестровый № заказа 002211968903

Паспорт составлен 20.06.2024 ж. жасалған г.

Бөлімше басшысы Дүйсенов Р.А. М.О.
Руководитель отделения (қолы / по суреті) М.П.

- 44 -
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоюу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2	3	4	5	6
Жергілікті				
Жергілікті негіздер	бетон	Жақсы		
Жергілікті қабырғалары	бетон	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары	күйдірілген кірпішті жөженнй кірпіш	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы капитальные стены	күйдірілген кірпішті жөженнй кірпіш	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы перекосы	күйдірілген кірпішті жөженнй кірпіш	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы чердачное	темір бетон	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы қабатаралық междуэтажное	темір бетон	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы профилді тақта	профилді тақта	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы профлист	профлист	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы 1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы келесі қабаттардың последующих этажей	кафель	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы терезелер	пластик	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы окна	пластик	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы есіктер	пластик	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы двери	пластик	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы Стяжка мен қамтамастандырылған және водоснабжение				
Жергілікті ішкі және сыртқы Канализация / Канализация				
Жергілікті ішкі және сыртқы Светотехника жарықтандыру	иа	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы Электроосвещение	да	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы Печті / печное				
Жергілікті ішкі және сыртқы Газпечті / печное газовое	иа	Жақсы		
Жергілікті ішкі және сыртқы Газ	да	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы ТЭЦ				
Жергілікті ішкі және сыртқы АТБ-дан / от АГВ				
Жергілікті ішкі және сыртқы жеке жылу қондырғылған от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иа	Жақсы	
Жергілікті ішкі және сыртқы қатты отын мен на твердом топливе	да	Хорошее		
Жергілікті ішкі және сыртқы аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
Жергілікті ішкі және сыртқы қатты отын мен на твердом топливе	да			
Жергілікті ішкі және сыртқы Жергілікті жұмыстар / Разные работы				

Қосымша паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Қосымша документтер, прилагаемых к техническому паспорту:

Қабаттық жоспарлар

Қабаттық жоспарлар

Қабаттық жоспарларға экспликация

Экспликация к поэтажным планам

Ерекше белгілері

Собые отметки

2

2

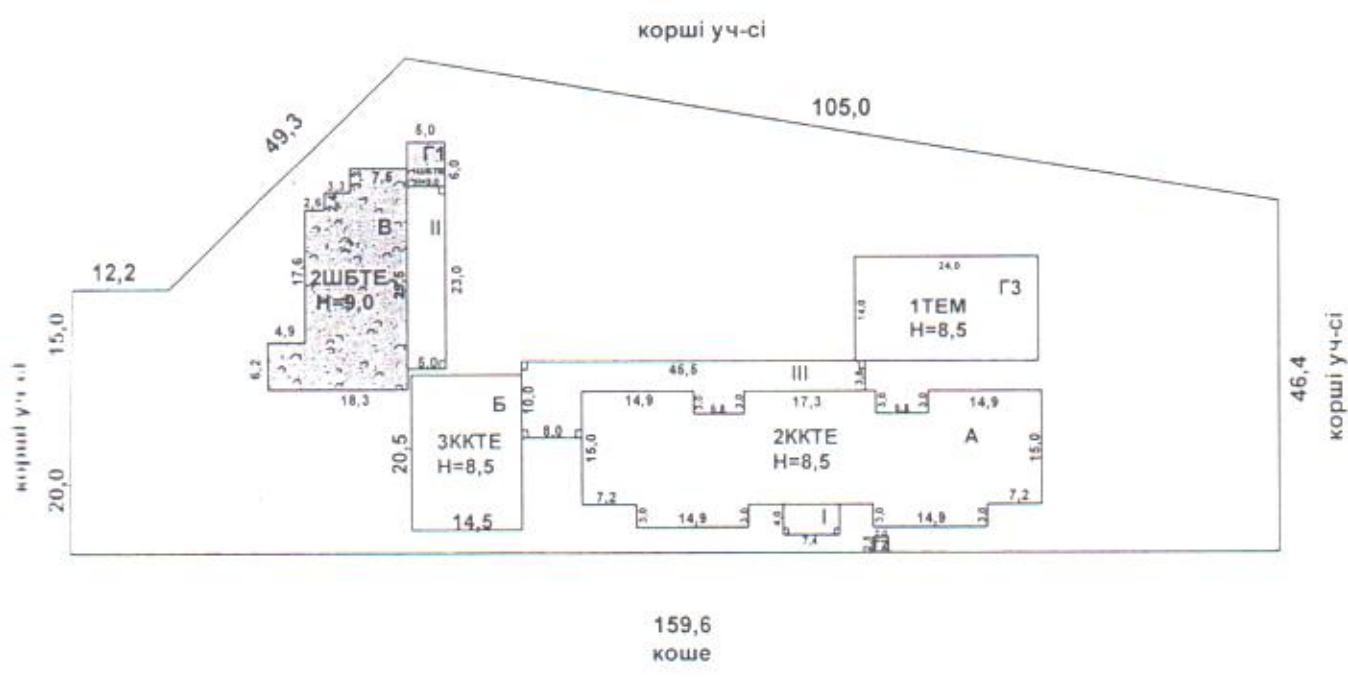
2021 года постройки

ртетін
а / По
ім
1
а
ынша /
эму
ю

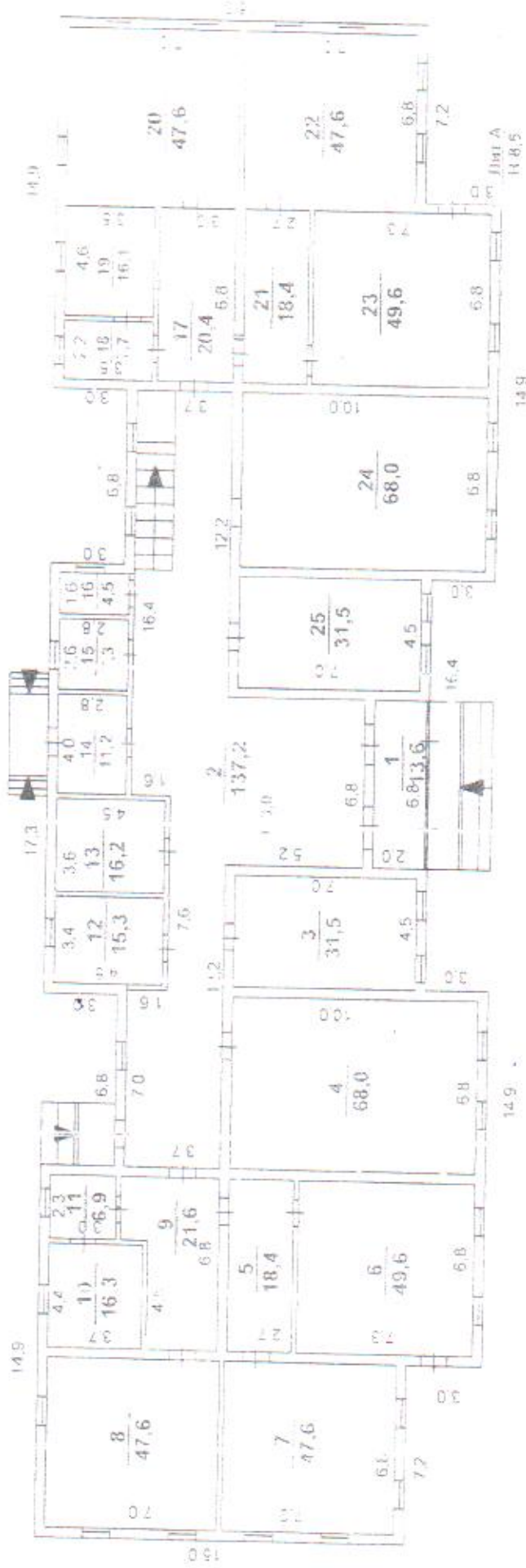
Салынған аудан, м2 / Ээстрөсіншя
плоншаль, м2

Салынған аудан / Неэстрөсіншя плоншаль

Жабдыкталған аудандар /
жасыл отырықтылар / эеленге насажтесіншя

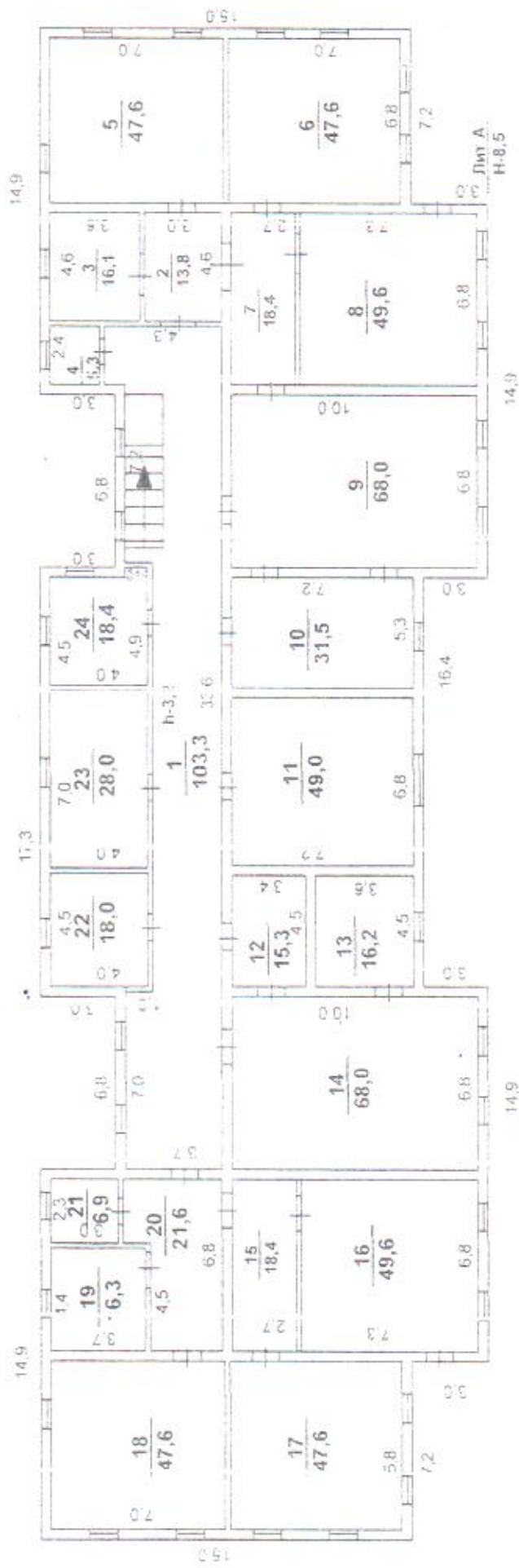


«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және «Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендіұлы көшесі, №138 құр.			
Жер телімінің жоспары		М 1:500	
Күні	Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы	
20.06.2024	Орындаушы	Исхахов М.И.	
	Тексерген	Дүйсенов Р.А.	



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және «Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі»	
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендұлы көшесі, №138 құр.	
Құрылыс жоспары	М 1:200
Күні	Аты, тегі, әкесінің аты
20.06.2024	Исхаков М.И.
	Тексерген
	Дүйсенов Р.А.

2.000000

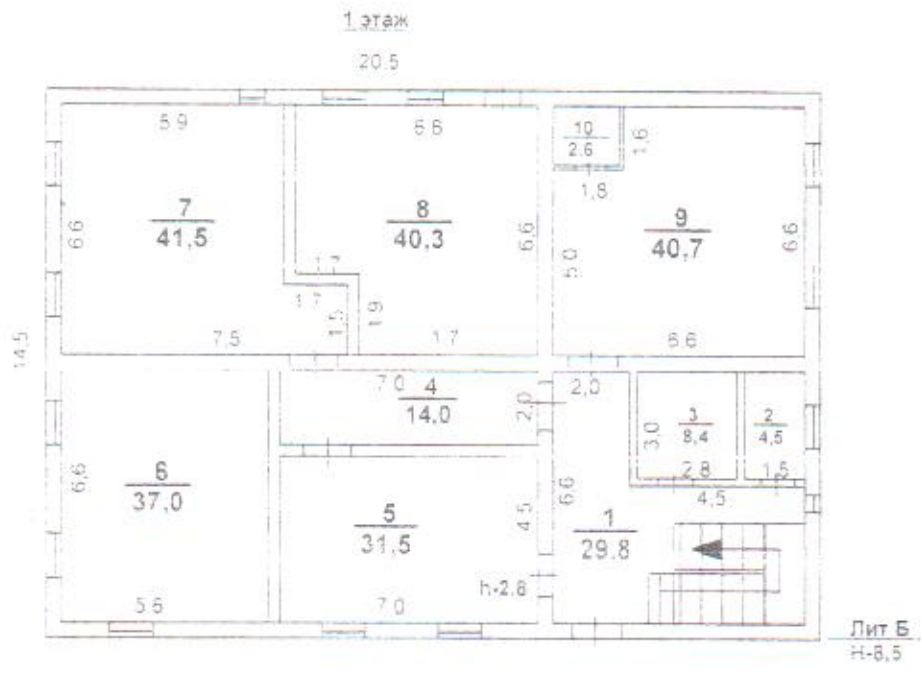


«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендіұлы көшесі, №138 кұр.			
Құрылыс жоспары М 1:200			
Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы		
Орындаушы	Искахов М.И.		
Күні	20.06.2024		
Тексерген	Дүйсенов Р.А.		

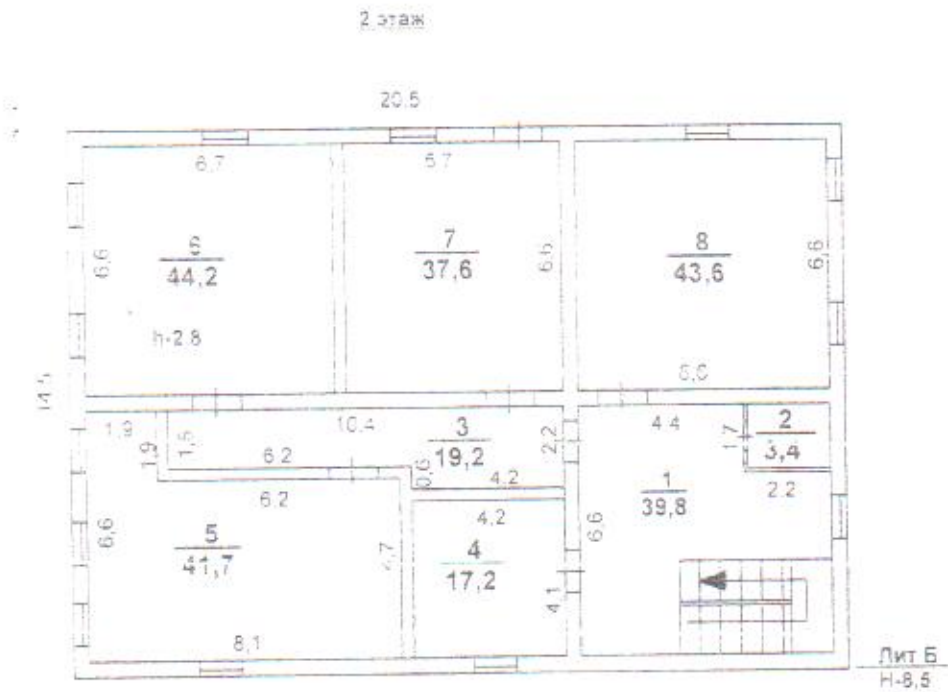
зерттегіні анша / По дным там	ында бойынша ескому анию	его	ыс од и и лар ес эд и и лар / ле	іст. / енія	унт	Жабдыкталған аудандар / оборудованные площади	жасыл отырылғандар / зеленые насаждения
--	-----------------------------------	-----	---	----------------	-----	--	--

Салынған аудан / Жер-Төленділігінің
площадь, м2

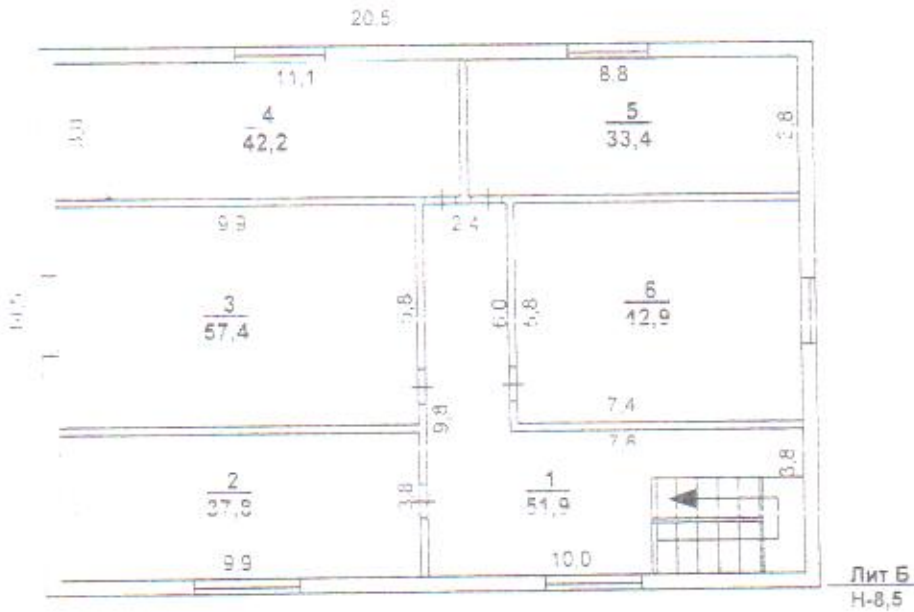
Салынған аудан / Жер-Төленділігінің
площадь



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциялық емес акционерлік қоғамның Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және «Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендіұлы көшесі, №138 құр.			
Құрылыс жоспары		М 1:200	
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
20.06.2024	Орындаушы	Исхаков М.И.	<i>[Signature]</i>
	Тексерген	Дүйсенов Р.А.	<i>[Signature]</i>



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциялық емес акционерлік қоғамын Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және «Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендіұлы көшесі, №138 құр			
Құрылыс жоспары		М 1:200	
Күні		Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
20.06.2024	Орындаушы	Исхахов М.И.	<i>[Signature]</i>
	Тексерген	Дүйсенов Р.А.	<i>[Signature]</i>



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және «Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендіұлы көшесі, №138 құр			
Құрылыс жослары		М 1:200	
Күні		Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
20.06.2024	Орындаушы	Исхахов М.И.	
	Тексерген	Дүйсенов Р.А.	

-58-

«Қазақстан Республикасының Әкімшілік Аймақтары Ақпараттық Агенттігі» мемлекеттік компаниясының «Түркістан» облысы бойынша филиалының Сарыағаш ауданының бөлімі



Отдел Сарыағашского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне (кеңестерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Объект аумағы (аудан, қала, ауыл, поселок, населенный пункт)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)

Түркістан облысы
Туркестанская область
Сарыағаш ауд. Жемісті а.о.
р-н Сарыағашский, с.о. Жемистинский
Жемісті а.
с. Жемисти
Т.Толендіұлы көш., 138 құр.
ул. Т.Толендиулы, ст-е. 138
19:296:077:1224:1
011-42142
спорт зал (В)
спорт зал (В)
тұрғын емес
нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)
Объект аумағы (көше, көшесі, жолы, жолы)

В
2
400,0
3600
708,1

- 8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
- 9. Пәтер саны
Число квартир
- 10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
- 11. Қабырға материалы
Материал стен
- 12. Салынған жылы
Год постройки
- 13. Табиғи тозу
Физический износ

11
күйінді блоктар / шлакоблоки
2024

реестровый № заказа 002211968903

Паспорт
Паспорт составлен 20.06.2024 ж. жасалған г.

Бөлімше басшысы Дүйсенов Р.А. М.О.
Руководитель отделения (қолы / подпись) М.П.

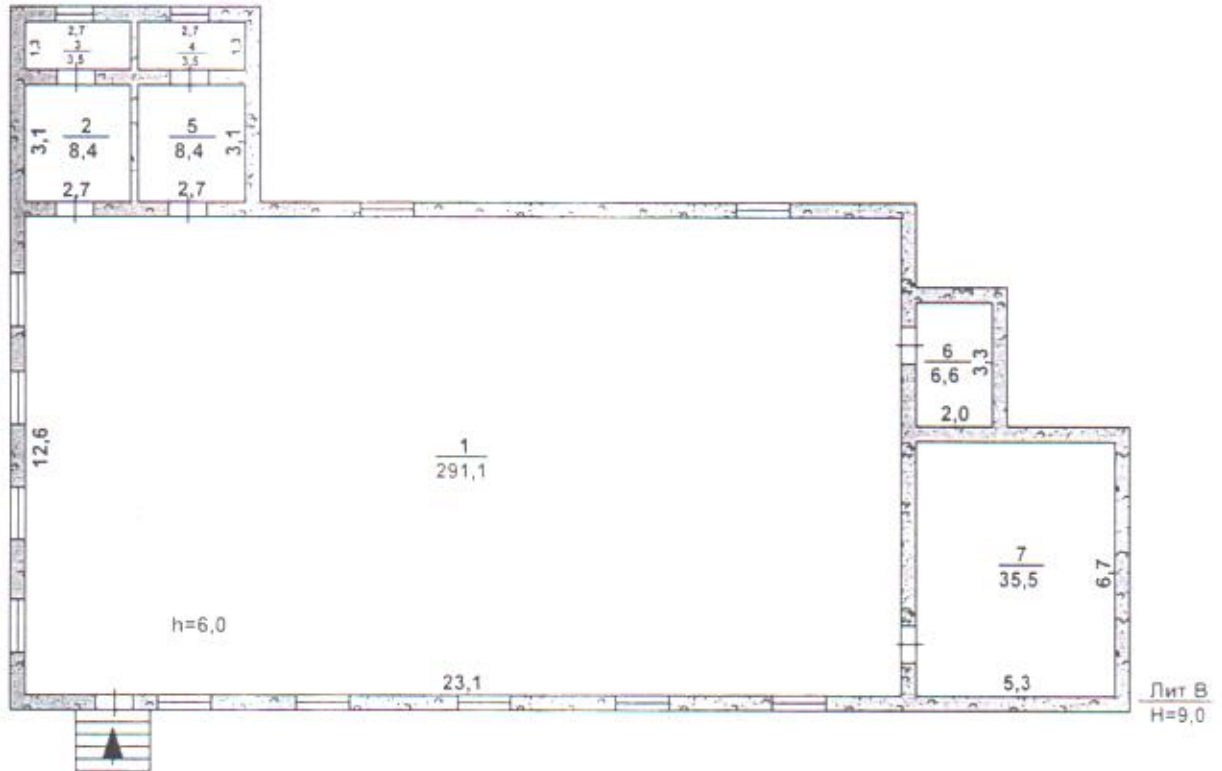
- 59 -
НЕПІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоғу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2	3	4	5	6
Қост. зал				
Тасасы	бетон	Жақсы		
Цемент	бетон	Хорошее		
Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары	күй-нд. блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
Сыртқы және ішкі арасындағы қабырға	күй-нд. блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
Аражабын	темір бетон- железобетон	Жақсы Хорошее		
Терекрөгізі	кабатырлық чердачное			
	кабатырлық междуэтажное	Жақсы Хорошее		
Төбесі	профилд. тақта профлист	Жақсы Хорошее		
Еден	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Жақсы Хорошее	
Полы	келесі қабаттардың последующих этажей	кафель кафель	Жақсы Хорошее	
Ойықтар	терезелер	пластик пластик	Жақсы Хорошее	
Проемы	есіктер двери	пластик пластик	Жақсы Хорошее	
Баспа жұмыстары	ішкі внутренние	сырланған штукатурено	Жақсы Хорошее	
Тігелік жұмыстары	сыртқы наружные	сырланған штукатурено	Жақсы Хорошее	
Сумен қамтамасыз етілуі	қосымша су мен қамтамасыз етірілген			
Сумен қамтамасыз етілуі	қосымша водоснабжение			
Су желісі / Водопровод				
Канализация / Канализация				
Электрмен жарықтандыру	иә	Жақсы		
Электросвещеніе	дә	Хорошее		
Жылу беру жүйесі	пешті / печное			
	газ пешті / печное газовое	иә дә	Жақсы Хорошее	
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ			
	АГВ-дан / от АГВ			
	жеке жылу қондырғынан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе қатты отын мен на твердом топливе	иә дә	Жақсы Хорошее
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе қатты отын мен на твердом топливе		
Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Қосымша документтер, прилагаемых к техническому паспорту:

Қабаттық жоспарлар	
Этажные планы	2
Қабаттық жоспарларға экспликация	
Экспликация к поэтажным планам	2
Арнайы белгілері	
Баспа белгілері	

2-этаж



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциялық емес акционерлік қоғамның Түркістан облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және «Жылжымайтын мүлік бойынша Сарыағаш ауданының бөлімі			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Жемісті а.о., Жесісті ауылы, Т.Төлендіұлы көшесі, №138 құр.			
Құрылыс жоспары		М 1:200	
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
20.06.2024		Искахов М.И.	
	Тексерген	Дүйсенов Р.А.	